



株式会社

# 平和住宅

# いち押し! 物件情報

お気軽にお問い合わせ下さい!

一戸建

## 菅野1丁目



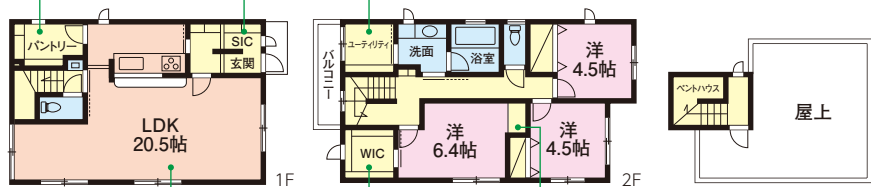
販売現地

販売価格  
**6,700**万円

JR総武線「本八幡」駅徒歩**13**分  
都営新宿線「本八幡」駅徒歩**10**分  
京成本線「京成八幡」駅徒歩**9**分

平成25年築  
ストックヘーベルハウス

たっぷり収納 2.6帖のパントリー  
広くて便利な シューズクロック  
雨の日のお洗濯も安心! ユーティリティ



床暖房付リビング  
窓付で換気のできるウォークインクローゼット  
あとちょっと便利な 造り付けデスクカウンター

■土地/146.65㎡(44.36坪) ■建物/109.74㎡(33.19坪)  
■間取/3SLDK+WIC+ユーティリティ+カースペース2台可(H25年4月築)  
■所在/市川市菅野1丁目

専任媒介

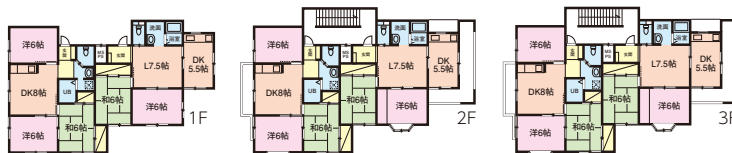
一棟売  
マンション

## 市川南3丁目

販売価格 **11,000**万円(税込)

現況満室年収6,336,000円  
現況満室利回り**5.76%**

JR総武線「市川」駅徒歩**7**分



現在満室稼働中

駅徒歩7分の好立地

■土地/209.77㎡(63.45坪) ■建物/310.02㎡(93.78坪) ■構造/RC造3階建  
■間取/2LDK×3戸・3DK×3戸(S61年3月築) ■所在/市川市市川南3丁目 <ハインネス市川>  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

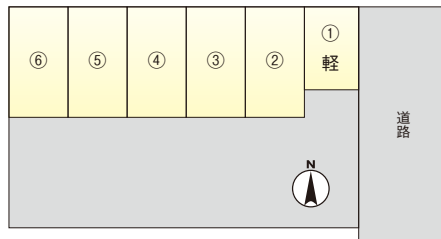
専属専任媒介

貸駐車場

## 八幡4丁目

### 川上駐車場

②~⑥ **12,000**円/月(税別)  
① **9,000**円/月(税別)



JR総武線「本八幡」駅徒歩**10**分

- 募集台数/6台(①は軽自動車)
- 契約内容・月極契約
  - ・1年契約・更新可
  - ・敷金(賃料1ヶ月分)
- 契約開始/即時
- 所在/市川市八幡4丁目18(媒介)

※駐車料金は前払い。敷金は解約時、契約書に基づき返金致します。諸条件はご相談ください。



株式会社

# 平和住宅

千葉県知事免許(2)第15873号 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒272-0023 千葉県市川市南八幡3丁目5-16

TEL.047-314-0005 <http://www.heiwaj.co.jp/>